



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
"Город БАЛАБАНОВО"
Боровский район Калужской области
РЕШЕНИЕ
Городской Думы

« 31 » марта 2011 года

№ 23 -д

**Об утверждении изменений и дополнений в
Устав муниципального образования «Город
Балабаново»**

Руководствуясь изменениями, внесенными в Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Закон Калужской области от 9 марта 2010 г. N 648-ОЗ "О гарантиях осуществления полномочий депутата представительного органа муниципального образования, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Калужской области", Городская Дума городского поселения "Город Балабаново"

Р Е Ш И Л А :

1. Внести изменения и дополнения в Устав муниципального образования "Город Балабаново":

1.1. Статью 9 изложить в новой редакции: «Статья 9. Вопросы местного значения муниципального образования «Город Балабаново»

1. К вопросам местного значения муниципального образования «Город Балабаново» относятся:

1) формирование, утверждение, исполнение бюджета города Балабаново и контроль за исполнением данного бюджета;

2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов города Балабаново;

3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Балабаново;

4) организация в границах города Балабаново электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования «Город Балабаново», а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществление дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) обеспечение малоимущих граждан, проживающих в городе Балабаново и

нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

7) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах города Балабаново;

8) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах города Балабаново;

9) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах города Балабаново;

10) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального образования «Город Балабаново»;

11) создание условий для обеспечения жителей города Балабаново услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

12) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек города Балабаново;

13) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей города Балабаново услугами организаций культуры;

14) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности города Балабаново, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории города Балабаново;

15) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в городе Балабаново;

16) обеспечение условий для развития на территории города Балабаново физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий в городе Балабаново;

17) создание условий для массового отдыха жителей города Балабаново и организация обустройства мест массового отдыха населения;

18) формирование архивных фондов города Балабаново;

19) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

20) организация благоустройства и озеленения территории города Балабаново, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах города Балабаново;

21) утверждение Генерального плана города Балабаново, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе Генерального плана города Балабаново документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах города Балабаново для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения;

22) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов, организация освещения улиц и установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов;

23) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

24) организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории города Балабаново от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

25) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

26) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных

объектах, охране их жизни и здоровья;

27) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории города Балабаново;

28) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

29) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в городе Балабаново;

30) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;

31) осуществление муниципального лесного контроля и надзора;

32) создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка;

33) оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях".

2. Городская Дума вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления муниципального образования муниципального района «Боровский район» о передаче им осуществления части полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета города Балабаново в бюджет муниципального образования муниципального района «Боровский район» в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

По решению Городской Думы органы местного самоуправления города Балабаново могут заключать соглашения с органами местного самоуправления муниципального образования муниципального района «Боровский район» о принятии части полномочий муниципального образования муниципального района «Боровский район» по решению вопросов местного значения за счёт межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района в бюджет города Балабаново в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Указанные соглашения должны заключаться на определенный срок, содержать положения, устанавливающие основания и порядок прекращения их действия, в том числе досрочного, порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, а также предусматривать финансовые санкции за неисполнение соглашений».

1.2. Статью 9.1 Устава изложить в новой редакции: «Статья 9.1. Права органов местного самоуправления.

1. Органы местного самоуправления города Балабаново имеют право на:

1) создание музеев поселения;

2) осуществление финансирования и софинансирование капитального ремонта жилых домов, находившихся в муниципальной собственности до 1 марта 2005 года;

3) участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству;

4) создание условий для осуществления деятельности, связанной с реализацией прав местных национально-культурных автономий на территории поселения;

5) оказание содействия национально-культурному развитию народов Российской Федерации и реализации мероприятий в сфере межнациональных отношений на территории поселения;

6) участие в организации и осуществлении мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории поселения;

7) создание муниципальной пожарной охраны;

8) создание условий для развития туризма.

2. Органы местного самоуправления поселения вправе решать вопросы, указанные в **части 1** настоящей статьи, участвовать в осуществлении иных государственных полномочий (не переданных им в соответствии со **статьей 19** Федерального закона № 131-ФЗ от

06.10.2003 года), если это участие предусмотрено федеральными законами, а также решать иные вопросы, не отнесенные к компетенции органов местного самоуправления других муниципальных образований, органов государственной власти и не исключенные из их компетенции федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, за счет доходов местных бюджетов, за исключением межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений».

1.3. Внести следующие изменения в статью 27 Устава:

Пункт 7 части 1 статьи 27 Устава изложить в новой редакции: «7) определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений;»

Пункт 20 части 1 статьи 27 Устава изложить в новой редакции: «20) формирование Контрольного органа городского поселения «Город Балабаново».

1.4. Дополнить статьей 31.1: «Статья 31.1 Гарантии осуществления полномочий депутата Городской Думы городского поселения «Город Балабаново», Главы городского поселения «Город Балабаново»

Установить следующие гарантии осуществления полномочий депутата, Главы городского поселения «Город Балабаново»:

1) доступ к информации, необходимой для осуществления полномочий депутата, Главы города, в порядке, установленном в соответствии с законодательством;

2) обеспечение необходимых условий для проведения отчетов перед избирателями, встреч с избирателями, ведения приема избирателей в порядке, установленном решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново»;

3) внесение депутатом (группой депутатов) на рассмотрение Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» обращения для признания его запросом Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» в порядке, установленном решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново»;

4) реализация права депутатом, Главы городского поселения «Город Балабаново» на обращение в порядке, установленном законодательством;

5) первоочередной прием должностными лицами местного самоуправления и руководителями организаций, находящихся в ведении органов местного самоуправления муниципального образования «Город Балабаново»;

6) использование для полномочий депутата, Главы городского поселения «Город Балабаново» служебных помещений, средств связи и оргтехники, предназначенных для обеспечения деятельности Городской Думы городского поселения «Город Балабаново», в порядке, установленном решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново»;

7) транспортное обслуживание, необходимое для осуществления полномочий депутата, Главы городского поселения «Город Балабаново», в порядке, установленном решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново»;

8) прохождение подготовки, переподготовки и повышения квалификации депутата, Главы городского поселения «Город Балабаново», организованной в соответствии с решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново»;

9) своевременная и в полном объеме оплата труда депутату, Главе городского поселения «Город Балабаново», осуществляющему свои полномочия на постоянной основе, в размерах и порядке, установленных решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново»;

10) предоставление депутату, Главе городского поселения «Город Балабаново», осуществляющему свои полномочия на постоянной основе, ежегодного основного оплачиваемого отпуска, а также ежегодных дополнительных оплачиваемых отпусков, продолжительность которых определяется муниципальными правовыми актами в соответствии с законодательством.

11) возмещение расходов, связанных с осуществлением полномочий депутата, Главе городского поселения «Город Балабаново», в размере и порядке, установленном решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново»;

12) выплата компенсации за использование личного транспорта для осуществления полномочий депутата, Главы городского поселения «Город Балабаново», возмещение транспортных расходов, расходов на командировки, в размерах и порядке, установленных решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново»;

13) возможность распространения информации об осуществлении полномочий депутата, Главы городского поселения «Город Балабаново» в порядке, установленном законодательством;

14) содействие помощников в осуществлении депутатской деятельности, количество, права, обязанности которых определяются решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново».

1.5. Часть 1 статьи 35 Устава изложить в новой редакции: «1. Главой Администрации городского поселения «Город Балабаново» является лицо, назначенное на должность главы Администрации городского поселения «Город Балабаново» по контракту, заключаемому по результатам конкурса на замещение указанной должности.

Контракт с главой Администрации заключается на срок полномочий созыва Городской Думы городского поселения «Город Балабаново», принявшей решение о назначении лица на должность главы местной Администрации (до дня начала работы представительного органа муниципального образования нового созыва), но не менее чем на два года.»

1.6. Дополнить Устав статьей 37.1: «Статья 37.1 Муниципальный контроль.

1. Муниципальный контроль – деятельность Администрации городского поселения «Город Балабаново», уполномоченная на организацию и проведение проверок на территории муниципального образования «Город Балабаново», соблюдения при осуществлении деятельности юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями требований, установленных муниципальными нормативными правовыми актами.

2. Порядок деятельности и полномочия в сфере осуществления муниципального контроля устанавливаются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Балабаново».

1.7. Часть 4 статьи 47 Устава изложить в новой редакции: «4. Городская Дума по вопросам, отнесенным к ее компетенции Федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, Уставом города, принимает решения, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории муниципального образования, решение об удалении Главы города в отставку, а также решения по вопросам организации деятельности Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» и по иным вопросам, отнесенным к его компетенции федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, уставом муниципального образования. Решения Городской Думы городского поселения «Город Балабаново», устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории муниципального образования, принимаются большинством голосов от установленной численности депутатов Городской Думы городского поселения «Город Балабаново», если иное не установлено Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года».

1.8. Статью 53 Устава изложить в новой редакции: «1. В собственности муниципального образования может находиться:

1) указанное в **части 2** настоящей статьи имущество, предназначенное для решения установленных законом **вопросов местного значения**;

2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления, переданных им в порядке, предусмотренном **частью 4 статьи 15** Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами Городской Думы городского поселения «Город Балабаново»;

4) имущество, необходимое для решения вопросов, право решения, которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения.

2. В собственности поселений могут находиться:

1) имущество, предназначенное для электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, для освещения улиц населенных пунктов поселения;

2) автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также имущество, предназначенное для обслуживания таких автомобильных дорог;

3) жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда;

4) пассажирский транспорт и другое имущество, предназначенные для транспортного обслуживания населения в границах поселения;

5) имущество, предназначенное для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

б) имущество, предназначенное для обеспечения первичных мер пожарной безопасности;

7) имущество библиотек поселения;

8) имущество, предназначенное для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

9) объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) независимо от категории их историко-культурного значения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

10) имущество, предназначенное для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта;

11) имущество, предназначенное для организации благоустройства и озеленения территории поселения, в том числе для обустройства мест общего пользования и мест массового отдыха населения;

12) имущество, предназначенное для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

13) имущество, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения;

14) имущество, предназначенное для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации;

15) земельные участки, отнесенные к муниципальной собственности поселения в соответствии с федеральными законами;

16) пруды, обводненные карьеры на территории поселения;

17) имущество, предназначенное для создания, развития и обеспечения охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения;

18) имущество, предназначенное для организации защиты населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

19) имущество, предназначенное для обеспечения безопасности людей на водных объектах, охраны их жизни и здоровья;

20) имущество, предназначенное для развития малого и среднего предпринимательства в поселении, в том числе для формирования и развития инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

21) имущество, предназначенное для оказания поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность на территории поселения.

3. В случаях возникновения у муниципальных образований права собственности на имущество, не предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений либо не относящееся к видам имущества, перечисленным в **части 2** настоящей статьи, указанное имущество подлежит репрофилированию (изменению целевого назначения имущества) либо отчуждению. Порядок и сроки отчуждения такого имущества устанавливаются федеральным законом».

2. Направить настоящее Решение на регистрацию.

3. Настоящее Решение вступает в силу после государственной регистрации со дня официального опубликования.

**Глава городского поселения
"Город Балабаново"**

С. А. Судаков

Отп. 5 экз.

3 – дело

1 – СМИ

1 - Регистрирующий орган

Исп. Абасов Э.А.