



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
"Город БАЛАБАНОВО"**

Боровский район Калужской области

РЕШЕНИЕ

Городской Думы

« 29 » марта 2012 года

№ 11-д

**Об утверждении изменений и дополнений в
Устав муниципального образования «Город
Балабаново»**

Руководствуясь Федеральным законом от 18 июля 2011 г. N 242-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (с изменениями от 21 ноября 2011 г.), Федеральным законом от 19 июля 2011 г. N 246-ФЗ "Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 30 ноября 2011 г. N 361-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 224-ФЗ "О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изменениями от 11 июля, 21 ноября 2011 г.), Федеральным законом от 18 июля 2011 г. N 243-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 19 июля 2011 г. N 247-ФЗ "О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изменениями от 8, 30 ноября 2011 г.), Федеральным законом от 6 декабря 2011 г. N 411-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общественном контроле за обеспечением прав человека в местах принудительного содержания и о содействии лицам, находящимся в местах принудительного содержания" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 8 мая 2010 г. N 83-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений" (с изменениями от 27 июля, 8, 29 ноября 2010 г., 7 февраля, 18 июля, 6 декабря 2011 г.), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 5, частью 3 статьи 23, частью 1 статьи 24 Федерального закона от 2 марта 2007 г. N 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации" и Законом Калужской области от 25 февраля 2011 г. N 120-ОЗ "О дополнительных социальных гарантиях лицам, замещающим (замещавшим) государственные должности Калужской области, должности государственной гражданской службы Калужской области, а также детям умерших лиц, замещавших указанные должности", Уставом муниципального образования «Город Балабаново», Городская Дума городского поселения "Город Балабаново"

Р Е Ш И Л А :

1. Внести изменения и дополнения в Устав муниципального образования "Город Балабаново":

1.1. Часть 1 Статьи 9 Устава муниципального образования «Город Балабаново» изложить в

новой редакции:

«1. К вопросам местного значения муниципального образования «Город Балабаново» относятся:

1) формирование, утверждение, исполнение бюджета муниципального образования «Город Балабаново» и контроль за исполнением данного бюджета;

2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов муниципального образования «Город Балабаново»;

3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Балабаново»;

4) организация в границах муниципального образования «Город Балабаново» электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования «Город Балабаново», а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) обеспечение малоимущих граждан, проживающих в муниципальном образовании «Город Балабаново» и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

7) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах муниципального образования «Город Балабаново»;

8) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах муниципального образования «Город Балабаново»;

9) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального образования «Город Балабаново»;

10) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов муниципального образования «Город Балабаново»;

11) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

12) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек муниципального образования «Город Балабаново»;

13) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей муниципального образования «Город Балабаново» услугами организаций культуры;

14) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования «Город Балабаново», охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального образования «Город Балабаново»;

15) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в муниципальном образовании «Город Балабаново»;

16) обеспечение условий для развития на территории муниципального образования «Город Балабаново» физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального образования «Город Балабаново»;

17) создание условий для массового отдыха жителей муниципального образования «Город Балабаново» и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

- 18) формирование архивных фондов муниципального образования «Город Балабаново»;
- 19) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;
- 20) утверждение правил благоустройства территории муниципального образования «Город Балабаново», устанавливающих, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории муниципального образования «Город Балабаново» (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов муниципального образования «Город Балабаново»;
- 21) утверждение генерального плана муниципального образования «Город Балабаново», правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генерального плана муниципального образования «Город Балабаново» документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении муниципального строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Балабаново», утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Балабаново», резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах муниципального образования «Город Балабаново» для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель муниципального образования «Город Балабаново»;
- 22) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов;
- 23) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;
- 24) организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории муниципального образования от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 25) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории муниципального образования «Город Балабаново»;
- 26) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;
- 27) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории муниципального образования «Город Балабаново», а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;
- 28) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;
- 29) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в муниципальном образовании «Город Балабаново»;
- 30) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;
- 31) осуществление муниципального лесного контроля;
- 32) создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка;
- 33) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке муниципального образования «Город Балабаново» сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

34) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;

35) оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях";

36) осуществление муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей;

37) осуществление мер по противодействию коррупции в границах муниципального образования «Город Балабаново».

1.2. Часть 1 статьи 9.1 изложить в новой редакции:

«1. Органы местного самоуправления поселения имеют право на:

1) создание музеев муниципального образования «Город Балабаново»;

2) совершение нотариальных действий, предусмотренных законодательством, в случае отсутствия в муниципальном образовании «Город Балабаново» нотариуса;

3) участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству;

4) осуществление финансирования и софинансирования капитального ремонта жилых домов, находившихся в муниципальной собственности до 1 марта 2005 года;

5) создание условий для осуществления деятельности, связанной с реализацией прав местных национально-культурных автономий на территории муниципального образования «Город Балабаново»;

6) оказание содействия национально-культурному развитию народов Российской Федерации и реализации мероприятий в сфере межнациональных отношений на территории муниципального образования «Город Балабаново»;

7) участие в организации и осуществлении мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального образования «Город Балабаново»;

8) создание муниципальной пожарной охраны;

9) создание условий для развития туризма;

10) оказание поддержки общественным наблюдательным комиссиям, осуществляющим общественный контроль за обеспечением прав человека и содействие лицам, находящимся в местах принудительного содержания».

1.3. Пункт 3 части 3 статьи 17 Устава изложить в новой редакции:

«3) проекты планов и программ развития муниципального образования, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки; » .

1.4. Часть 4 статьи 17 Устава изложить в новой редакции:

«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется нормативными правовыми актам Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний».

1.5. Часть 5 статьи 17 Устава изложить в новой редакции:

«5. Результаты публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, публикуются в средствах массовой информации.

1.6. Часть 1 статьи 22 изложить в новой редакции:

«1. Городская Дума городского поселения «Город Балабаново» вправе в соответствии с уставом муниципального образования принимать решение о привлечении граждан к

выполнению на добровольной основе социально значимых для муниципального образования «Город Балабаново» работ (в том числе дежурств) в целях решения вопросов местного значения поселений, предусмотренных пунктами 8, 9, 10, 17 и 20 части 1 статьи 9 настоящего Устава».

1.7. Пункт 4 части 1 статьи 24 Устава изложить в новой редакции:

«4) Контрольно-счетный орган муниципального образования – Контрольно-счетный орган городского поселения "Город Балабаново".

1.8. Часть 3 статьи 24 Устава изложить в новой редакции:

«Решение Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» об изменении структуры органов местного самоуправления вступает в силу не ранее чем по истечении срока полномочий Городской Думы городского поселения «Город Балабаново», принявшей указанное решение, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.9. Пункт 7 части 1 статьи 27 Устава изложить в новой редакции:

«7) определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами;».

1.10. Пункт 20 части 1 статьи 27 Устава изложить в новой редакции:

«20) формирование Контрольно-счетного органа городского поселения "Город Балабаново".

1.11. Статью 30 Устава дополнить частью 2:

«2. Полномочия депутата, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.12. Статью 30 Устава дополнить частью 3:

«3. Решение Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» о досрочном прекращении полномочий депутата Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между сессиями представительного органа муниципального образования, - не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания».

1.13. Пункт 8 части 1 статьи 32 Устава читать в новой редакции:

«8) подписывает контракт (трудовой договор) с Председателем Контрольно-счетного органа в соответствии с решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново;»

1.14. Пункт 11 части 3 статьи 32 Устава признать утратившим силу.

1.15. Пункт 9 части 4 статьи 32 Устава изложить в новой редакции:

«9) дает поручения постоянным и временным комиссиям Городской Думы городского поселения «Город Балабаново», аппарату Городской Думы, Контрольно-счетному органу;»

1.16. Часть 8 статьи 35 Устава дополнить пунктом 14:

«14) вступления в должность Главы городского поселения «Город Балабаново», исполняющего полномочия главы Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново».

1.17. Статью 37 Устава изложить в новой редакции:

«Статья 37 Контрольно-счетный орган городского поселения «Город Балабаново»

1. Контрольно-счетный орган городского поселения «Город Балабаново» образуется Городской Думой городского поселения «Город Балабаново» и является постоянно действующим органом внешнего муниципального финансового.

2. Порядок организации и деятельности Контрольно-счетного органа городского поселения «Город Балабаново» определяется Федеральным законом от 7 февраля 2011 года N 6-ФЗ "Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований", Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и

иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами.

В случаях и порядке, установленных федеральными законами, правовое регулирование организации и деятельности Контрольно-счетной органа городского поселения «Город Балабаново» осуществляется также законами субъекта Российской Федерации.

1.18. Статью 45 изложить в новой редакции:

«Статья 45 Социальные гарантии лиц, замещавших должности муниципальной службы.

1. В муниципальном образовании «Город Балабаново» устанавливается социальная гарантия для лиц, замещавших должности муниципальной службы в виде ежемесячной социальной выплаты.

2. Ежемесячная социальная выплата устанавливается:

1) лицам, замещавшим должности муниципальной службы муниципального образования «Город Балабаново», имеющим стаж муниципальной службы не менее 15 лет, которым назначена пенсия в соответствии с законодательством, достигшим возраста 60 лет для мужчин и 55 лет для женщин;

2) лицам, замещавшим должности муниципальной службы муниципального образования «Город Балабаново» в случае признания их инвалидами в установленном порядке в период замещения должности муниципальной службы, без учета стажа муниципальной службы;

3) лицам, замещавшим должности муниципальной службы муниципального образования «Город Балабаново», имеющим стаж муниципальной службы не менее 15 лет, которым в соответствии с законодательством назначена пенсия по инвалидности.

3. Порядок назначения и размеры социальных выплат устанавливаются решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново».

1.19. Статью 46 признать утратившей силу.

1.20. Часть 1 статьи 48 Устава изложить в новой редакции:

«1. Проекты муниципальных правовых актов могут вноситься депутатами Городской Думы городского поселения «Город Балабаново», Главой городского поселения «Город Балабаново», главой Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново», Контрольно-счетным органом городского поселения «Город Балабаново», инициативными группами граждан и органами прокуратуры».

1.21. Часть 2 статьи 53 Устава изложить в новой редакции:

«2. В собственности поселений могут находиться:

1) имущество, предназначенное для электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, для освещения улиц населенных пунктов поселения;

2) автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также имущество, предназначенное для обслуживания таких автомобильных дорог;

3) имущество, предназначенное для организации охраны общественного порядка в границах поселения;

4) жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда;

5) пассажирский транспорт и другое имущество, предназначенные для транспортного обслуживания населения в границах поселения;

6) имущество, предназначенное для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

7) имущество, предназначенное для обеспечения первичных мер пожарной безопасности;

8) имущество библиотек поселения;

9) имущество, предназначенное для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

10) объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) независимо от категории их историко-культурного значения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- 11) имущество, предназначенное для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта;
- 12) имущество, предназначенное для организации благоустройства и озеленения территории поселения, в том числе для обустройства мест общего пользования и мест массового отдыха населения;
- 13) имущество, предназначенное для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;
- 14) имущество, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения;
- 15) имущество, предназначенное для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации;
- 16) земельные участки, отнесенные к муниципальной собственности поселения в соответствии с федеральными законами;
- 17) пруды, обводненные карьеры на территории поселения;
- 18) имущество, предназначенное для создания, развития и обеспечения охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения;
- 19) имущество, предназначенное для организации защиты населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 20) имущество, предназначенное для обеспечения безопасности людей на водных объектах, охраны их жизни и здоровья;
- 21) имущество, предназначенное для развития малого и среднего предпринимательства в поселении, в том числе для формирования и развития инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- 22) имущество, предназначенное для оказания поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность на территории поселения».

1.22. Статью 53 дополнить частью 2.1:

«2.1. В собственности муниципального образования «Город Балабаново» может находиться иное имущество, необходимое для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования «Город Балабаново».

1.23. Пункт 4 части 4 статьи 54 Устава исключить.

1.24. Статью 54 Устава дополнить частью 5:

«5. Доходы от использования и приватизации муниципального имущества поступают в местный бюджет в установленном законом порядке».

1.25. Часть 1 статьи 65 Устава изложить в новой редакции:

«1. Городская Дума городского поселения «Город Балабаново» и Контрольно-счетный орган городского поселения «Город Балабаново» осуществляют контроль за исполнением местного бюджета».

1.26. Абзац 2 части 2 статьи 65 Устава изложить в новой редакции:

«Годовой отчет об исполнении местного бюджета представляется в Городскую Думу городского поселения «Город Балабаново» и Контрольно-счетный орган городского поселения «Город Балабаново» одновременно с проектом решения Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» о его утверждении вместе с документами и материалами, предусмотренными законодательством, настоящим Уставом и Положением «О бюджетном процессе в муниципальном образовании «Город Балабаново», Положением «О Контрольно-счетном органе городского поселения «Город Балабаново».

2. Направить настоящее Решение на государственную регистрацию.

3. Настоящее Решение вступает в силу после государственной регистрации со дня официального опубликования.

**Глава городского поселения
"Город Балабаново"**

С. А. Судаков

Исп. Абасов Э.А.