**Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново» информирует о приеме заявок на участие в муниципальной программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «Город Балабаново» до 20.11.2017г.**

Заявки принимаются с понедельника по пятницу в здании Администрации (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново»: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. 1 Мая, д. 9А, кабинет 203 (время работы: понедельник – четверг с 8:00 до 17:15 часов, пятница с 08-00 до 16-00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00) либо направляются на электронный адрес gorod\_hoz\_balabanovo@mail.ru с последующим предоставлением оригиналов документов в сроки, установленные в извещении.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 по направлению «ЖКХ и городская среда» в России реализуется Приоритетный национальный проект «Формирование современной городской среды». Цель проекта – создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на всей территории Российской Федерации путем производства ежегодно в период с 2017 по 2022 годы комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству в субъектах РФ.

В рамках Приоритетного проекта в городском поселении «Город Балабаново» планируется благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов, территорий общественных пространств в составе мероприятий разрабатываемой в настоящее время муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городском поселении «Город Балабаново» на 2018-2022 годы». Реализация проектов благоустройства предусматривает участие бюджетов всех уровней: федерального, регионального, местного, а также финансовое участие жителей городского поселения «Город Балабаново».

С целью включения дворовой территории в состав мероприятий вышеназванной программы необходимо предпринять три шага:

1. На общем собрании собственников помещений многоквартирного дома и собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, определить комплекс работ по благоустройству территории; собственники совместно с управляющей компанией (ТСЖ) могут выбрать вариант благоустройства территории, исходя из минимального перечня работ (асфальтирование, наружное освещение, установка скамей, урн) и дополнительного перечня работ (озеленение, установка детских и спортивных площадок);
2. Выбрав вариант благоустройства территории, принять решение с предложением включить дворовую территорию в состав мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды»; решение оформляется в виде протокола общего собрания собственников, к которому необходимо приложить проект благоустройства территории;
3. В установленный срок представить заявку в Администрацию городского поселения «Город Балабаново».

К заявке необходимо приложить следующие документы:

1) Оригинал или заверенную копию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями по вопросам согласно приложения № 1.
2) Паспорт благоустройства дворовой территории согласно приложения № 2;
3) Проект благоустройства дворовой территории (перечень работ по благоустройству дворовой территории);

4) Доля участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Приложение № 1

**Образец протокола общего собрания собственников многоквартирного дома**

Протокол № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Балабаново Дата:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место проведения собрания :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая площадь жилых и не жилых помещений многоквартирного дома, находящихся в частной собственности составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, (из них жилых - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., нежилых - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.)

Уведомления с повесткой дня и датой проведения собрания были разосланы.

На очном собрании присутствует \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ человек - собственники помещений с числом голосов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

Всего принимают в голосовании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ человека - собственники помещений - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% от общею числа голосов собственников жилых помещений.

Кворум имеется/ не имеется. Собрание правомочно/ не правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы состава счетной комиссии (для подсчета голосов).
3. Порядок подписания протокола.
4. Принятие решения по программе «Формирование комфортной городской среды».
5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории по программе, «Формирование комфортной городской среды».
6. Утвердить финансовое участие в программе в размере 1%.
7. Утвердить согласие на передачу благоустроенной общедомовой территории и объектов на обслуживание собственникам помещений.
8. Утвердить согласие на межевание благоустроенной общедомовой территории.
9. Утвердить уполномоченное лицо на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке по программе «Формирование комфортной городской среды».
10. Утверждение кандидатуры председателя и секретаря:

Предложено избрать председателем общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, секретарем собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Результаты голосования: ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, голосов, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ПРОТИВ-\_\_\_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛОС Ь \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

Решение по первому вопросу повестки дня: утвердить председателя и секретаря общего собрания.

Решение принято.

1. Предложено избрать счетную комиссию: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(голосовать списком)

Результаты голосования: ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, голосов, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ПРОТИВ-\_\_\_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛОС Ь \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

Решение по первому вопросу повестки дня: утвердить председателя и секретаря общего собрания.

Решение принято.

3. Предложено уполномочить председателя, секретаря и лиц, проводящих подсчет голосов собрания, подписать протокол общего собрания собственников помещений.

Результаты голосования: ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, голосов, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ПРОТИВ-\_\_\_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛОС Ь \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

Решение по первому вопросу повестки дня: утвердить председателя и секретаря общего собрания.

Решение принято.

4. Принятие решения по вопросу о программе «Формирование комфортной городской среды».

Предложено вступить в программу «Формирование комфортной городской среды» в два этана на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_гг.

Результаты голосования: ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, голосов, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ПРОТИВ-\_\_\_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛОС Ь \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

Решение по первому вопросу повестки дня: утвердить председателя и секретаря общего собрания.

Решение принято.

5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории по программе «Формирование комфортной городской среды».

Предложено утвердить дополнительный перечень работ, а именно:

В первом этапе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Во втором этапе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Результаты голосования: ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, голосов, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ПРОТИВ-\_\_\_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛОС Ь \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

Решение по первому вопросу повестки дня: утвердить председателя и секретаря общего собрания.

Решение принято.

6. Утвердить финансовое участие в программе в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%.

Предложено финансовое участие в программе в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%.

Результаты голосования: ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, голосов, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ПРОТИВ-\_\_\_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛОС Ь \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

Решение по первому вопросу повестки дня: утвердить председателя и секретаря общего собрания.

Решение принято.

7.Утвердить согласие на передачу благоустроенной общедомовой территории и объектов на обслуживание собственникам помещений. Предложено согласие на передачу благоустроенной общедомовой территории и объектов на обслуживание собственникам помещений.

Результаты голосования: ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, голосов, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ПРОТИВ-\_\_\_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛОС Ь \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

Решение по первому вопросу повестки дня: утвердить председателя и секретаря общего собрания.

Решение принято.

8.Утвердить согласие на межевание благоустроенной общедомовой территории. Предложено согласие на межевание благоустроенной общедомовой территории.

Результаты голосования: ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, голосов, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ПРОТИВ-\_\_\_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛОС Ь \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

Решение по первому вопросу повестки дня: утвердить председателя и секретаря общего собрания.

Решение принято.

9.Утвердить уполномоченное лицо на представление предложений, согласование дизайн- проекта благоустройства дворовой территории, а также участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке но программе «Формирование комфортной городской среды».

Предложено утвердить уполномоченное лицо на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке по программе «Формирование комфортной городской среды» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Результаты голосования: ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, голосов, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ПРОТИВ-\_\_\_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛОС Ь \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников, участ-вующих в голосовании.

Решение по первому вопросу повестки дня: утвердить председателя и секретаря обще-го собрания.

Решение принято.

Председатель общего собрания                         \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

                                                                                          (подпись)                                         (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания                             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

                                                                                                                                    (подпись)                                        (Ф.И.О)

Приложение № 2 к заявке

Паспорт благоустройства дворовой территории по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

1. **Общие сведения о территории благоустройства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1.1 | Адрес многоквартирного дома |   |
| 1.2 | Кадастровый номер земельного участка (при наличии) - (дворовой территории) |   |
| 1.3 | Численность населения, проживающих в пределах территории благоустройства, чел. |   |
| 1.4 | Общая площадь территории, кв.м. |   |
| 1.5 | Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная) |   |

1. **Характеристики благоустройства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя | Ед.изм. | Значениепоказателя | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Наличие дорожного покрытия | да/нет |   |   |
| 2. | Наличие тротуаров, пешеходных дорожек | да/нет |   |   |
| 3. | Наличие парковочных мест | да/нет |   |   |
| 4. | Наличие достаточного освещения территории | да/нет |   |   |
| 5. | Количество приборов освещения | штук |   |   |
| 6. | Здания и сооружения | да/нет |   |   |
| 7. | Малые архитектурные формы, элементы благоустройства | да/нет |   |   |
| 8. | Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветного оформления) | да/нет |   |   |
| 9. | Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.) |   |   |   |
|   | - количество | ед. |   |   |
|   | - площадь | ед. |   |   |
| 10. | Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная) | ед. |   |   |
| 11. | Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения) | да/нет |   |   |

Здания и сооружения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Назначение | Площадь застройки (кв.м.) | В том числе, площадь отмостки (кв.м.) | Этажность | Характеристика |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|   |   |   |   |   |   |

Тротуары, пешеходные дорожки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Вид | Общая площадь тротуаров, пешеходных дорожек: |
| Площадь кв.м | Покрытие | Элемент примыкания | п.м. | Ручная уборка, кв.м. | Механизированная уборка кв.м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|   |   |   |   |   |   |   |   |

Малые архитектурные формы и элементы благоустройства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Единицы измерения (кв.м/ п.м/штук) | Материал |
| 1 | 2 | 3 | 4 |

Элементы озеленения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Тип насаждения | Единицы измерения (штук) | Количество |
| 1 | 2 | 3 | 4 |

Ключевые проблемы территории и предложения по благоустройству

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Ключевые проблемы территории | предложения по благоустройству |
|   |   |   |
|   |   |   |

**Дата проведения инвентаризации: «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.**